

RECENSEMENT. Permanence. L'opération annuelle de recensement de la population, à Chartres, se déroule depuis le 16 janvier et jusqu'au 22 février, sous la supervision de douze agents recenseurs. Une permanence est prévue à la mairie, samedi 15 février, de 9 heures à 12 h 30. L'occasion pour les Chartreains ayant reçu un courrier sur le sujet et la visite d'un agent recenseur, de remplir le formulaire papier. La démarche peut aussi se faire sur le site le-recensement-et-moi.fr. ■

→ DOUBLE OPÉRATION SOLIDAIRE DU ROTARACT CHARTRES-CŒUR DE BEAUCE



ASSOCIATION. Panier Saint-Valentin et opération de petits-déjeuners. Le Rotaract de Chartres-Cœur de Beauce, en partenariat avec *L'Écho Républicain*, reprend son opération de petits-déjeuners solidaires livrés à domicile, dans l'agglomération chartraine, ce samedi 15 février (*lire notre édition d'hier*). Les bénéficiaires de cette initiative seront intégralement reversés à l'association Voir ensemble, qui organise un voyage de personnes malvoyantes et aveugles. Pour 7 €, les participants pourront déguster un croissant, un pain au chocolat, une demi-baguette, un thé (*photo d'archives*). Ils recevront également un exemplaire de *L'Écho* du jour. Mais ce n'est pas tout. Parallèlement, une deuxième opération est organisée au profit de la même association. Il s'agit de la livraison de paniers pour la Saint-Valentin, qui arrivera à votre porte, ce vendredi soir. Au menu : des fleurs, du champagne - ou une boisson sans alcool - et une surprise. Dans les deux cas, les commandes sont possibles jusqu'à ce soir, à minuit, sur le site helloasso.fr (rechercher "Opération P'tits déj's 15/02/2025" et "Panier Saint Valentin du Rotaract"). ■

Chartres → Vie locale

LUCÉ ■ Le nouveau conservatoire de musique et d'art dramatique devrait être livré en avril 2027

Un nouvel air fredonné au conservatoire

L'un des projets « les plus structurants » de la Ville de Lucé, le nouveau conservatoire de musique et d'art dramatique, a été présenté par le maire, Florent Gauthier.

Laura Alliche

Le projet est d'ores et déjà présenté comme « historique ». Les contours du nouveau conservatoire de musique et d'art dramatique de Lucé, « marqueur de l'ADN de la ville » et de son ambition de promouvoir l'accès à la culture pour tous et toutes, ont été esquissés, jeudi 6 février, par le maire, Florent Gauthier.

Le futur bâtiment, implanté au cœur de la place du 19-Mars 1962, a pour but de remplacer l'actuel conservatoire de la commune, « dans un piteux état », se désole l'édile. « Il était plus qu'urgent de se lancer dans la construction d'un nouvel équipement qui réponde véritablement aux besoins et aux usages, tant l'actuel conservatoire ne peut plus absorber le succès dont il est victime », justifie Florent Gauthier.

+ 31 % d'inscriptions

Aujourd'hui, 448 élèves sont inscrits au conservatoire à rayonnement communal [*l'un des trois du département, avec celui de Chartres et de Dreux, NDLR*]. Des effectifs qui ne cessent de croître, avec une augmentation des inscriptions de 31 % depuis 2022.

Mais au-delà de la construction d'un bâtiment de 2.350 m², - le double de la surface du conservatoire actuel, qui date de 1830 -, et de la rénovation du



URBANISME. Vue du futur conservatoire de musique et d'art dramatique depuis le parvis, à Lucé. PROJECTIONS VIZÉ - ATELIER CAMBIUM & OSTINATO ET DESHOULIÈRES JEANNEAU

centre culturel pour le connecter davantage avec le futur bâtiment, le nouveau conservatoire promet de s'inscrire dans un ensemble culturel complet. « Il s'agit de créer un véritable cœur de vie en créant un pôle culturel global, grâce à des synergies avec le centre culturel Edmond-Desouches et la médiathèque », argumente le maire.

Afin de parfaire le projet, porté par un groupement (*) dans le cadre d'un marché global de performance (MGP) et de le rendre encore davantage fédérateur, une brasserie piano/bar va également être intégrée. « Elle connectera le conservatoire et le centre culturel, tout en participant à l'animation de la place du 19-Mars », se réjouit déjà l'édile.

Également composée d'un rooftop, elle restera la propriété

de la commune, qui mettra le local en gérance. « Lucé, troisième ville du département, ne compte aucune terrasse : il était temps d'y remédier et ainsi d'imaginer un cercle vertueux entre tous ces lieux implantés au même endroit. »

« Une vision de développement durable »

C'est aussi sur le plan du développement durable que le nouveau conservatoire de musique et d'art dramatique entend se démarquer. « On compte bien investir mieux aujourd'hui pour dépenser moins demain », lance Florent Gauthier. Ainsi, c'est la géothermie qui a été choisie pour assurer 80 % des besoins de chauffage annuel et le rafraîchissement de l'air intérieur en été. « On divise par quatre le prix de la facture de chauffage, ce qui nous permettra de rentabiliser cet investissement en cinq ans », projette le maire. Éclairage LED, matériaux bas carbone, installation de cuves de récupération des eaux de pluie et végétalisation du parvis... « On a voulu avoir une vraie vision de développement durable, pour prendre en compte les contraintes et les enjeux de demain », anticipe Florent Gauthier.

Le « projet phare » du mandat de l'édile, qui a débuté par des études au premier trimestre 2022, doit nécessiter 18 mois de travaux au total. Après le dépôt du permis de construire dans les jours qui viennent et son obtention au mois de juin, viendra le temps de la préparation des travaux pour envisager la pose de la première pierre à la fin du mois d'octobre.

La livraison du nouveau bâti-

ment est attendue pour le mois d'avril 2027. ■

(*) Groupement composé par les architectes Atelier Cambium & Ostinato, l'entreprise Bouygues bâtiment Centre Sud-Ouest, les bureaux d'études Oteis, Peutz, Elan, En perspective, Antéa et Bâti conseil 28 et le groupe Eiffage énergies systèmes.

■ EN CHIFFRES

10,26 M€

seront alloués à ce projet d'envergure, qui devrait, par ailleurs, être subventionné en partie par différents biais (la Région Centre-Val de Loire, l'Ademe ou encore le Fonds européen de développement régional). La Ville de Lucé, pour la première fois depuis 2020, recourt à un emprunt, à hauteur de 3 M€.

237 m²

seront dédiés à la création d'un auditorium, doté de 120 places assises et d'une scène de 84 m².

143 m²

seront consacrés à un espace voué à accueillir une salle d'orchestre/studio d'enregistrement, qui pourra également être louée au besoin.

2

salles de musique assistée par ordinateur (MAO) seront créées, complétées par différents espaces (une salle de percussion, une de musique actuelle, une d'éveil jeune public, une d'ensemble de jazz, quatre salles de formation musicale, douze de pratique instrumentale individuelle, trois salles d'ensembles...).



BÂTIMENT. Vue du futur conservatoire de musique et d'art dramatique depuis la place du 19-Mars, à Lucé. PROJECTIONS VIZÉ - ATELIER CAMBIUM & OSTINATO ET DESHOULIÈRES JEANNEAU



ESPACE. Image de l'auditorium prévu dans le futur conservatoire de musique et d'art dramatique, à Lucé. PROJECTIONS VIZÉ - ATELIER CAMBIUM & OSTINATO ET DESHOULIÈRES JEANNEAU